

АКТ

Планового весеннего осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома.

г. Челябинск

« 15 » мая 2020г

Комиссия в составе: директора ООО «Ремжилзаказчик ЖЭУ№4 «Восточный» Пайвиной Ю.В.,
и инженера ООО «Ремжилзаказчик ЖЭУ№4 «Восточный» Фадеевой С.Г.

составила настоящий акт планового осмотра технического состояния общего имущества многоквартирного дома №10 по ул. Павелецкая, г. Челябинска, 1955 г.п.

В ходе осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома установлено:

| | Наименование конструктивных элементов | Техническое состояние элементов общего имущества МКД |
|----|---|---|
| 1 | Фундамент | требуется капитальный ремонт |
| 2 | Наружные и внутренние капитальные стены | требуется капитальный ремонт |
| 3 | Перегородки | в технически исправном состоянии |
| 4 | Перекрытия: | |
| | чердачные | требуется капитальный ремонт |
| | междуэтажные | требуется капитальный ремонт |
| | подвальные | в технически исправном состоянии |
| | другое | - |
| 5 | Крыша | требуется капитальный ремонт, в том числе вентиляционных шахт |
| 6 | Полы | требуется капитальный ремонт |
| 7 | Проёмы | |
| | окна | требуется капитальный ремонт |
| | двери | требуется капитальный ремонт |
| | другое | - |
| 8 | Отделка | |
| | внутренняя | требуется капитальный ремонт |
| | наружная | требуется капитальный ремонт |
| | другое | - |
| 9 | Оборудование | |
| | механическое | - |
| | электрическое | - |
| | санитарно-техническое | - |
| | мусоропровод | - |
| | лифт | - |
| | вентиляция | в технически исправном состоянии |
| | другое | - |
| 10 | Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг: | |
| | электроснабжение | требуется капитальный ремонт |
| | холодное водоснабжение | требуется капитальный ремонт |
| | горячее водоснабжение | - |
| | водоотведение | требуется капитальный ремонт |
| | газоснабжение | в технически исправном состоянии |
| | отопление | требуется капитальный ремонт |
| 11 | Крыльца | требуется текущий ремонт |

Выводы и рекомендации комиссии: МКД в ветхо-аварийном состоянии (экспертиза проведена)

Подписи:



Пайвина Ю.В.
Фадеева С.Г.